

INSTALACIÓN DE PAVIMENTOS EXTERIORES DE ROBLE Y MANTENIMIENTO

El sistema de entarimado para exterior consta del soporte, el enrastrelado, el sistema de anclaje y la tablazón:

- Soporte: deberá estar limpio antes de iniciarse los trabajos de colocación y deberá tener una resistencia adecuada al sistema de anclaje de los rastreles.
- Enrastrelado: Permitirá siempre la libre circulación del agua para evitar su acumulación. Se recomienda el uso de rastreles con una sección mínima de 25 x 40 mm.
- Tablazón: La madera ha de tener una durabilidad adecuada frente a los agentes patógenos; la cual puede ser natural o conferida. Así como la resbaladicidad, la cual ha de ser adecuada respecto al uso que se le ha de dar.



1. CONDICIONES DEL SOPORTE.

El soporte, sobre el cual se instalará el entarimado deberá estar limpio antes de iniciarse los trabajos de colocación y tendrá una resistencia adecuada al sistema escogido para anclar los rastreles.

Los tipos de soportes más habituales para el entarimado exterior son:

- Mortero de cemento nivelado con drenaje.
- Mortero de cemento con pendiente.
- Soporte de grava.
- Arena.

Es necesario dotar al soporte y enrastrelado de un sistema de drenaje para evitar la acumulación de agua de lluvia, riegos, etc. Se recomienda dotar al soporte de una pendiente entre el 2% y el 5 % para que el agua evacue hacia los puntos de drenaje. El enrastrelado se colocará de forma que facilite la libre circulación del agua.

2. COLOCACIÓN DEL ENTARIMADO PARA EXTERIOR.

Sistemas de enrastrelado. Los sistemas más comunes para realizar el enrastrelado son los siguientes:

- *Flotante:* El rastrel se apoya sobre el soporte pero sin fijarse a éste. Se usa frecuentemente sobre lechos drenantes de gravilla o similares.
- *Fijo:* El rastrel se fija al soporte mediante pegado, atornillados sobre tacos, clavados con sistemas de impacto u otros, o combinando los distintos sistemas.

En el caso de terrazas o porches, se ha de prever que los sistemas de fijación de rastrel atornillado pueden perforar las membranas de impermeabilización.

Características del rastrel:

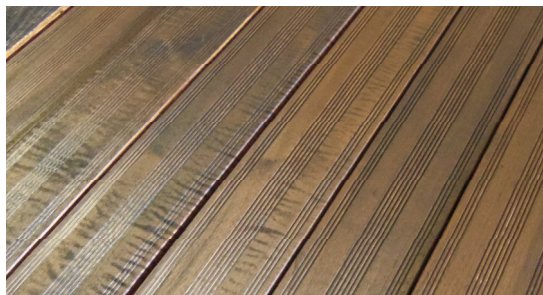
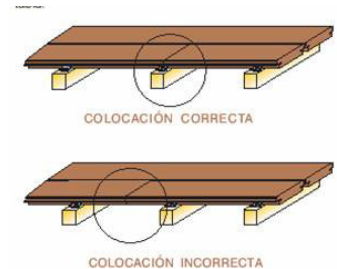
- *Sección:* Los rastreles deben presentar una sección adecuada al formato de la tabla que van a soportar. Para la tabla de 105 mm x 21 mm; se requiere un rastrel mínimo de 25 mm x 50 mm de sección.
- *Separación entre rastreles:* La separación entre los rastreles ha de ser proporcional al formato de la tabla que van a soportar. Para la tabla de Findeck de 105 mm x 21 mm; se requiere una separación máxima entre ejes de 350 – 400 mm.
- *Colocación, distribución y nivelación:* En el perímetro del recinto se debe disponer una faja de rastreles al objeto de proporcionar una superficie de apoyo a los remates de menores dimensiones. A medida que se vayan colocando los rastreles se debe controlar en todo momento el paralelismo entre sí de los rastreles y la nivelación de cada uno de ellos tanto en sentido longitudinal como transversal.



Colocación de la tablazón:

Se han de cumplir una serie de requisitos comunes a todos los sistemas de instalación.

- *Holgura entre tablas:* La función de esta holgura es la de permitir los movimientos de hinchazón y minimizar la merma de la madera y la evacuación del agua que pueda caer encima del pavimento.
Es recomendable que esta holgura entre tablas esté comprendida entre 3 mm y 7 mm.
- *Holgura en el perímetro:* Es recomendable que el pavimento quede separado entre 5 y 10 mm de los materiales de revestimiento en los perímetros. La holgura no debe ser sellada en ningún caso.
- *Fijación con sistema oculto al rastrel:* Este sistema consigue fijar la tabla al rastrel sin que resulte visto el anclaje. Este anclaje es una grapa de acero en forma de "U". Este sistema permite los movimientos de hinchazón y de merma de las tablas sin provocar tensiones en ellas.
- *La junta de testa,* debe coincidir siempre con los rastreles y se deben alternar, no coincidiendo a la misma altura.



3. TIPOS DE PERFILES Y SISTEMAS DE FIJACIÓN

Solquer recomienda los perfiles estriados.

Disponemos de varios tipos de perfiles que el cliente puede escoger.

No recomendamos los perfiles lisos que no llevan estriados, pues no cumplen los requisitos mínimos de resbaladidad que exige la normativa.

Como sistema de fijación, aconsejamos siempre el atornillado directo de la tabla al rastrel por la parte plana superior, con 2-4 tornillos por anchura (dependiendo el ancho) y una distancia longitudinal mínima de 40 cm.

Otros sistemas de fijación tipo grapa, se fabrican, pero no recomendamos ni garantizamos su resultado.

Todo perfil o sistema de fijación fabricado, pero no recomendado por Solquer, será responsabilidad del cliente

Perfiles recomendados por Solquer:



4. ACABADO

Si se desea paliar el fenómeno de decoloración producida por la exposición de la madera a los rayos UVA, debe aplicar un tratamiento de protección superficial, siendo los más efectivos los que actúan a poro abierto con pigmentos, así como aceites y lasures, pudiéndose aplicar con rodillo.

Estos productos retardan la pérdida de color y pueden incluir en su formulación insecticidas, fungicidas y compuestos que mejoran la estabilidad dimensional de la madera.

En el caso de que el pavimento se suministre con un acabado "Solquer", recomendamos aplicar una mano una vez terminada la instalación.

La aplicación del producto protector se hará siempre cumpliendo las instrucciones de uso, dosis y periodicidad del fabricante.

5. MANTENIMIENTO

Para su suelo de deck Solquer se recomienda:

- Una ultima aplicación del lasur elegido, (si se ha escogido pre-lasurado de fábrica) una vez acabada la instalación, para unificar el acabado del pavimento.
- Limpieza mensual para eliminar la suciedad superficial que se puede acumular en la superficie del deck y así evitar también el crecimiento de otros residuos que pueden causar moho, musgos, verdines....
- Se debe realizar un mantenimiento anual integral, en el que un técnico especialista, revisará todas las fijaciones y estado general de la instalación, así como, una limpieza profesional del deck Solquer y un lasurado general e integro de toda la superficie.
- Cualquier mancha que caiga sobre el deck se debe limpiar de forma inmediata.
- Evitar contacto directo con agua de piscina, prever diseño para evacuación de posibles derrames de taninos.
- No se recomienda usar productos sobre el deck que formen capa.
- Evitar el contacto directo del deck con elementos metálicos que puedan transmitir oxido.
- En caso de aparecer deformaciones o patologías consulte a un especialista

Consejos adicionales:

- Limpiar y barrer el suelo con regularidad, usar productos neutros para su limpieza con agua tibia.
- En caso de usar agua presión, no usar una potencia superior a 100 bar y a una distancia mínima del suelo de 30 cm.
- Mantener limpio el espacio entre tablas para facilitar la evacuación del agua y permitir las dilataciones/contracciones verano-invierno
- Dependiendo el lugar de la instalación, utilice los medios necesarios para evitar el crecimiento de hierbas y malezas por debajo del deck.
- Proteger el deck si va a estar cerca de lugares como barbacoas o de otros usos, que provocan manchas que puedan ensuciar y dejar marcas en la madera.

Cualquier material que se coloque en el exterior requiere un mantenimiento y una limpieza, con estos sencillos consejos, podrá mantener su suelo SOLQUER como el primer día

6. COMPORTAMIENTO DE LA MADERA AL EXTERIOR

La madera colocada al exterior, termina su proceso de acondicionamiento una vez puesta en obra. El calentamiento provocado por la insolación directa o la absorción de humedad después de un periodo prolongado de lluvias conducen a que, aproximadamente un 5% de las piezas del entarimado sufra alteraciones más o menos graves. Esto se considera un fenómeno normal y propio de este tipo de instalaciones.

También es frecuente la aparición de fendas en la superficie de las tablas, fenómeno considerado aceptable dentro de unos límites.

La madera al exterior sufre la alteración de su color natural por el efecto combinado de la acción del sol y los agentes atmosféricos. El resultado es que en pocos meses cualquier madera a la intemperie adquiere un tono más o menos grisáceo. Este fenómeno es normal y afecta a todas las maderas. Es un fenómeno natural que afecta a una fina capa de décimas de mm en la superficie de la madera; basta con un lijado superficial para recuperar el color natural de la madera.

